

Muuttosiivousohje

Huoneiston muuttosiivous tulee tehdä huoneistosta muutettaessa ennen avainten luovutusta. Siivous tehdään siten, että uusi vuokralainen voi ottaa huoneiston käyttöön siivouksetta. Mikäli muuttosiivousta laiminlyödään, on vuokranantajalla oikeus pidättää siivouskulut vakuudesta tai laskuttaa vuokralaiselta erikseen siivouksesta aiheutuneet kulut. Muuttosiivouksessa olisi hyvä kiinnittää huomioita seuraaviin asioihin:

Yleistä

- Tyhjennä asunnosta kaikki tavarasi pois, myös roskat.
- Tyhjennä ja siivoa asunto, varastotilasi sekä parvekkeesi, myös asuntoon mahdollisesti kuuluva piha-alue.
- Siivoa lattioiden irtomainen lika, pese lattiat ja pyyhi lattialistat.
- Pyyhi kostealla liinalla kaikki kaapit, hyllyt ja ovet. Seinät on puhdistettu liasta sekä tahroista ja välioviin liimatut tarrat on poistettu.
- Vuokralaisen tulee huolehtia omien pesukoneiden (astia- ja/tai pyykinpesukone) asianmukainen poistaminen. HUOM! Pesukoneiden vesi- ja viemäriiliitokset on tulpattava vesivahinkojen välttämiseksi.
- Valaisimien sokeripalat kuuluvat asuntoon, joten ethän poista niitä valaisimien irrottamisen yhteydessä.
- Palovaroitin kuuluu asuntoon, jätähän ne paikoilleen.

Keittiö

- Puhdista liesi, uuni, uunipellit sekä liesisyyvenys.
- Puhdista liesituuletin rasvasta ja pese tuulettimen rasvasuodatin. Mikäli asunnossa ei ole liesituuletinta, puhdista liedien yläpuolella oleva ilmanvaihtokanavan venttiili.
- Puhdista astianpesukoneen roskasidit ja jätä luukku auki.
- Sulata jää- ja pakastekaappi sekä puhdista ne huolellisesti. Varo, ettei sulatusvedet valu lattialle. Jätä kaappien ovet auki ja tarkista, että ne on sammutettu.
- Tyhjennä roska-astiat ja pese ne. Tyhjennä kaapit ja pyyhi ne puhtaaksi.
- Pese tiskialtaat ja pöytätaidot huolellisesti.

WC, Pesu- ja saunatilat

- Pese lattiat, seinät, suihku ja suihkunurkkaus/suihkuseinä, altaat sekä wc-istuimet. Puhdista myös lattiakaivot.
- Saunan lauteet tulee pestä puhtaaksi, samoin lattia ja lasiseinät/ovet.

Ikkunat

- Asunnon ikkunoiden pesu (talvella vain sisäpinnat).
- Parvekelasien pesu molemmin puolin.
- Ikkuna-avain kuuluu asuntoon, joten ethän vie sitä mukana.

Ilmanvaihtoveritit

- Puhdista kaikki huoneiston ilmanvaihtoveritit. (Älä muuta säätöasettoa).

Huomioithan, että kimppakämpissä kaikki aiemmin pois muuttaneiden asukkaiden jättämät huonekalut ym. tavarat ovat viimeksi poismuuttavien siivousvastuulla. Huolehdi, että asukasvaihtojen kohdalla, että poismuuttaja vie kaikki omat huonekalunsa ym. tavarat pois, mikäli ette niitä itsellenne halua.

Muistathan, että taloyhtiön jätesäiliöt ovat talousjätettä, eivät muuttojätettä varten. Huolehdi, että itse omien muuttojätteidesi poiskuljettamisesta. Asukkaalta tullaan perimään kaikista jäteastioiden ulkopuolelle jätetyistä roskista / tavaroista jätehuollon laskuttaman taksan mukaan.